

Nr. 177/24.03.2022

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2022

privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli  
al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2022

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 23074/23.03.2022,

Analizând Raportul Analizând Raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, nr. 23078/23.03.2022,

Ținând seama de prevederile art. 6 și art. 9 alin. (1) lit. b) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată cu modificări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

În baza prevederilor art. 48 al Legii nr. 317/2021, Legea bugetului de stat pe anul 2022,

Având în vedere prevederile art. I din Ordonanța de Urgență nr. 26/2012, privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022, al SC TOP SA Arad, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022, avizat de către Consiliul de administrație prin Decizia nr. 4/27.01.2022 și aprobat de către Adunarea Generală a Acționarilor prin Hotărârea nr. 2/10.03.2022,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin.(7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 al S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Conducerea S.C. Târguri Oboare și Piețe S.A. Arad va executa Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 aprobat, cu respectarea strictă a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către conducerea SC Târguri Oboare și Piețe SA și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

**nr. 23074/23.03.2022**

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ și art. 37 din Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre cu următorul obiect *“aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad, pentru anul 2022”*, în susținerea căruia formulez următoarul

### **REFERAT DE APROBARE**

#### **În baza următoarelor prevederi:**

- art. 6, alin. (1) din O.G. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 48 din Legea nr. 317/2021, Legea bugetului de stat pentru anul 2022;
- Ordinul M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

**Având în vedere** proiectul de buget de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad, întocmit în baza prevederilor legale mai sus menționate, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022,

**Propun** adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2022, în forma comunicată de operatorul economic, anexa la proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,  
BIBARTŢ Călin**

Primăria Municipiului Arad  
Direcția Patrimoniu  
Serviciul Evidența și Administrare Domeniul Public  
Compartiment Guvernanta Corporativa  
Nr. 23078/23.03.2022

## **RAPORT** **al serviciului de specialitate**

**Având în vedere** adresa nr. 481/14.03.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022 a SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad prin care comunică Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022, în vederea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Arad, s-au constatat următoarele:

### **1. Referitor la formatul și structura bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia:**

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad pentru anul 2022, a fost întocmit în conformitate cu modelul stabilit în anexa nr. 1 a Ordinului M.F.P. nr. 3818/2019 din 30 decembrie 2019.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad este însoțit de următoarele anexe de fundamentare denumite după cum urmează:

Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli

Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale

Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

Anexa nr. 5 – Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nota de fundamentare justifică modificarea indicatorilor economico-financiari față de anul precedent. Este semnată de persoanele autorizate și este prezentată împreună cu anexele nr. 1-5.

Nota de fundamentare este însoțită de dovada consultării prealabile a organizațiilor sindicale prin Acordul nr.1/31.01.2022.

Proiectul bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 a fost supus controlului financiar de gestiune conform Raportului de control financiar de gestiune cu nr. 165/26.01.2022 al SC TOP S.A.

Comisia de cenzori constituită la nivelul SC TOP SA Arad, în urma verificării proiectului de buget pentru anul 2022, propune avizarea bugetului pentru anul 2022.

### **2. La fundamentarea bugetelor de venituri și cheltuieli operatorii economici au în vedere, dar fără a se limita la acestea următoarele:**

- respectarea obiectivelor de politică salarială stabilită prin Legea anuală a Bugetului de stat,
- programele de investiții și dotări, fundamentate în limita surselor legale de finanțare a acestora,
- programele de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora,

#### **2.1. Referitor la obiectivele de politică salarială, stabilite prin legea bugetului de stat:**

Operatorul economic prevede majorarea cheltuielilor de natură salarială în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, la 2.855,17 mii lei față de nivelul programat în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2021, de 2.696,83 mii lei **reprezentând o creștere de 5,9%**.

Conform art. 48 alin (1) al Legii bugetului de stat, un operator economic poate majora cheltuielile de natură salarială față de nivelul programat în bugetul pentru anul 2021 astfel:

- a) cu sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natura salariala aferente indicelui mediu de creștere a preturilor prognozat pentru anul 2022, **respectiv 6,5%**;

- b) cu sumele reprezentand cresteri ale castigului mediu brut pe salariat datorate majorarii salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata si alte cheltuieli de natura salariala, potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 1.071/2021 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata;
- c) cu sumele reprezentand cresteri ale cheltuielilor de natura salariala aferente reintregirii acestora, pentru intregul an 2022 determinate de cresterea numarului de personal in anul 2021 ca urmare a diversificarii/extinderii activitatii prevazute prin acte normative;
- d) cu sumele reprezentand cresteri ale cheltuielilor de natura salariala determinate de acordarea, in anul 2022, a unor cresteri salariale si bonusuri prevazute prin acte normative sau hotarari judecatoresti si/sau de cresterea numarului de personal in anul 2022, ca urmare a diversificarii/extinderii activitatii prevazute prin acte normative sau hotarari judecatoresti.

Operatorul prevede majorarea câștigului mediu brut lunar pe salariat în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 la 4.725,28 lei față de nivelul realizat în anul 2021 de 4.474,57 lei, **înregistrând o creștere de 5,6%.**

Conform Legii bugetului de stat operatorii economici pot majora câștigul mediu brut lunar pe salariat cu conditia ca indicele de crestere a acestuia sa nu depaseasca indicele de crestere a productivitatii muncii calculate in unitati valorice sau fizice, dupa caz.

Productivitatea muncii prevazuta pentru anul 2022 este de 128,00 mii lei/persoană față de productivitatea muncii realizată în anul 2021 de 120,00 mii lei/persoană, **înregistrând o creștere de 6,67 %.**

## **2.2. Referitor la programele de investiții și dotări, fundamentate în limita surselor legale de finanțare a acestora**

În bugetul general de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad, pentru anul 2022 în programul de investiții pe anul 2022 cu finanțare din transferuri pentru TOP S.A. Arad este prevăzută suma de 1.000 mii lei pentru Amenajarea halei și a copertinelor în Piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente.

În Anexa nr. 4 - Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare operatorul economic prevede pentru anul 2022 suma de 1.000 mii lei pentru Amenajarea halei și a copertinelor în Piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente.

În Lista de investiții pentru anul 2022 aprobată prin Decizia nr. 4/27.01.2022 a Consiliului de administrație, sunt prevăzute următoarele:

- Din surse proprii
  - Lucrări de inlocuire prelate hala flori Piata Mihai Viteazul – 130.000 lei
  - Lucrari de montare sistem parcare Piata Catedralei – 8.000 lei
  - Lucrari de montat aparat de climatizare Piata Mihai Viteazul – 150.000 lei
  - Lucrari de amenajare parcare randul 1 si 2 Piata Obor – 250.000 lei
  - Vitrine frigorifice – 70.000 lei
- Transferuri de la Bugetul local
  - Amenajare hala și a copertinelor în piața Obor, prin relocarea celei din Piața Catedralei și a zonei adiacente în sumă de 1.000.000 lei.

Bugetul de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIETÈ SA Arad pentru anul 2022, în forma prezentată spre aprobare a fost avizată de către Consiliul de Administrație de la SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIETÈ SA Arad prin Decizia nr. 4 din 27.01.2022 si aprobat de Adunarea Generala a Actionarilor prin Hotararea nr. 2/10.03.2022.

Se respecta prevederile din Ordonanta nr. 26/2013 art. 9 alin. (2), referitor la gradul de realizare a veniturilor totale aprobate in bugetele de venituri si cheltuieli in fiecare dintre ultimii 2 ani.

Veniturile totale prevăzute pentru anul 2022, sunt în cuantum de 7.800 mii lei față de nivelul veniturilor totale realizate în anul 2021 **în cuantum de 6.300,80 mii lei.**

Cheltuielile totale prevăzute pentru anul 2022 sunt în cuantum de 7.524,65 mii lei față de nivelul cheltuielilor totale realizate în anul 2021 **în cuantum de 5.974,85 mii lei.**

**Societatea isi propune pentru anul 2022 realizarea unui profit brut de 275,35 mii lei.**

În baza considerentelor expuse mai sus și în conformitate cu prevederile din OG nr. 26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare,

## **PROPUNEM**

Aprobarea proiectului de Buget de Venituri și Cheltuieli al SC TÂRGURI OBOARE ȘI PIETE SA Arad pentru anul 2022, în forma comunicată de operatorul economic prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19565/14.03.2022.

**Director Executiv,  
Ștefan Szuchanszki**

**Șef Serviciu,  
Mihaela Balaș**

**Consilier,  
Denisa Bătăneanț**

**Vizat,**

---

**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI**  
 pe anul 2022

		Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent	Propuneri an current	%	Estimări an	Estimări an	%	
								2021	2022
0	1	2	4	5	6=5/4	7	8	9	10
<b>I.</b>	<b>VENITURI TOTALE (Rd. 1 = Rd. 2 + Rd. 3 + Rd. 4)</b>								
1	Venituri din exploatare								
a)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare								
b)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare								
2	Venituri financiare								
<b>II</b>	<b>CHELTUIELI TOTALE (Rd. 6 = Rd. 7 + Rd. 19)</b>								
1	Cheltuieli de exploatare, (Rd. 7 = Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 10 + Rd. 18)								
	din care:								
A.	cheltuieli cu bunuri și servicii								
B.	cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate								
C.	cheltuieli cu personalul, (Rd. 10 = Rd. 11 + Rd. 14 + Rd. 16 + Rd. 17) din care:								
C0	Cheltuieli de natura salarială (Rd. 11 = Rd. 12 + Rd. 13)								
C1	ch. cu salariile								
C2	bonusuri								
C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:								
	cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal								
C4	cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete								
C5	cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator								
D.	alte cheltuieli de exploatare								
2	Cheltuieli financiare								
<b>III</b>	<b>REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd. 20 = Rd. 1 - Rd. 6)</b>								

mii lei



INDICATORI										
0	1	2	Nc. rd.	Realizat/ Preimnat an precedent	Propuneri an current	%	Estimări an	Estimări an	%	
										2021
VII	<b>CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care</b>									
	a)	cheltuieli materiale	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b)	cheltuieli cu salariile	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e)	alte cheltuieli	44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	<b>SURSE DE FINANTARE A INVESTIȚIILOR, din care:</b>									
	1	Alocații de la buget	45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	46	1.234,29	1.851,29	149,99	233,42	235,02	12,61	100,68
IX	<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII</b>									
X	<b>DATE DE FUNDAMENTARE</b>									
1	Nr. de personal prognozat la finele anului									
2	Nr. mediu de salariați total									
3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salarială *)									
4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salarială recalcu la cf. Legii anuale a bugetului de stat **)									
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu în prețuri curente (lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 51)									
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total persoană mediu recalcula la cf. Legii anuale a bugetului de stat **)									
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total persoană mediu (unități fizice/ persoană)									
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7/Rd. 1) x 1000									
9	Plăți restante, în prețuri curente									
10	Creanțe restante, în prețuri curente									



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL

ing. Nistor Stelian

ec. Chiriac



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Operatorul economic: SC TARGURI OBOARE PIETE SA

Sediul/Adresa: ARAD str.Mihai Viteazul nr.13.

Cod unic de înregistrare: RO 8145406

ANEXA Nr. 2

Detalierea indicatorilor economico-financiarilor prevazuti in bugetul de venituri si cheltuieli

		Nr. rd.	Realizat 2020	Preveder - an precedent 2021				Propuneri an curent 2022				%
				Aprobat		Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	An	%	
				Conform HCLM 237/13.05.2021	Conform Hotararii C.A.							
0	1	2	3a	4	4a	5=5a+5b	6a	6b	6c	6d	7	8
<b>INDICATORI</b>												
<b>I. VENITURI TOTALE (Rd. 1=Rd. 2+Rd. 22)</b>												
1		Venituri din exploatare (Rd.2=Rd. 3+Rd.8+Rd. 9+Rd. 12+Rd. 13+Rd. 14) din care:	6.916,59	6.760,00	6.760,00	6.281,33	2.487,50	2.975,00	4.462,50	7.700,00	122,59	90,82
a)		din productia vandută (Rd.3=Rd. 4+Rd. 5+Rd. 6+Rd. 7), din care:	5.042,55	6.100,00	6.100,00	5.755,77	1.337,50	2.675,00	4.012,50	6.100,00	105,98	114,14
	a1)	din vânzarea produselor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a2)	din servicii prestate	5.042,55	6.100,00	6.100,00	5.755,77	1.337,50	2.675,00	4.012,50	6.100,00	105,98	114,14
	a3)	din redevente si chirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a4)	alte venituri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)		din vânzarea mărfurilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)		din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.9=Rd. 10+Rd. 11), din care:	0,00	160,00	160,00	299,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00
	c1)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c2)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	0,00	160,00	160,00	299,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00
d)		din productia de imobilizări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e)		venituri aferente costului productiei în curs de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f)		alte venituri din exploatare (Rd. 15+Rd. 16+Rd. 19+Rd. 20+Rd. 21), din care:	1.874,04	500,00	500,00	226,56	150,00	300,00	450,00	600,00	264,83	12,09
	f1)	din amenzi si penalități	42,63	500,00	500,00	226,56	150,00	300,00	450,00	600,00	264,83	530,83

mii lei











0	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat 2020	2021				2022				S=5/3a
				Aprobat		Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	A un	7=6d/5	
				Conform HCLM 237/13.05.2021	Conform Hotararii C.A.							
1	2	3a	4	4a	5=5a+5b	6a	6b	6c	6d	7	8	
	rd.1)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- din participarea salariatilor la profit	126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- din deprecierea imobilizărilor corporale si a activelor circulante	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	venituri din alte provizioane	128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	<b>Cheltuieli financiare</b> (Rd.130 = Rd. 131+Rd. 134+Rd. 137), din care:	129	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>a)</b> cheltuieli privind dobânzile din care:	130	1,86	2,00	4,97	0,00	0,50	1,00	5,00	100,00	267,20	0,00
	a1) aferente creditelor pentru investitii	131	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>b)</b> cheltuieli din diferente de curs valutar din care:	133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b1) aferente creditelor pentru investitii	134	1,86	2,00	4,97	0,00	0,50	1,00	5,00	100,00	267,20	0,00
	b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>c)</b> alte cheltuieli financiare	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	<b>REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)</b> (Rd.138 = Rd. 1 - Rd. 28)	137	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	venituri neimpozabile	138	-889,44	411,09	325,95	106,10	269,74	390,34	275,35	84,48	-36,65	0,00
	cheltuieli nedeductibile fiscal	139	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	<b>IMPOZIT PE PROFIT</b>	140	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	<b>DATE DE FUNDAMENTARE</b>	141	0,00	65,77	54,27	16,98	43,16	62,45	44,06	81,18	0,00%	0,00%
	Venituri totale din exploatare din care : ( Rd.2)	142	6.916,59	6.760,00	6.281,33	2.487,50	2.975,00	4.462,50	7.700,00	122,59	90,82	0,00
1	a) - venituri din subvenții și transferuri	143	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii, cf Legii anuale a bugetului de stat	144	1.831,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli totale din exploatare, din care : ( Rd. 29 )	145	7.838,08	6.438,91	5.974,85	2.406,40	2.755,26	4.147,16	7.514,65	125,94	76,23	0,00





**INDICATORI**

Nr. rd.	Realizat 2020	2021				2022				8=5/3a		
		Aprobat		Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	An				
		Conform HCLM 237/13.05.2021	Conform Hotarari C.A.						4		4a	5=5a+5b
0	1	2	3a	4	4a	5=5a+5b	6a	6b	6c	6d	7	8
		- valoare=QPF:xp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- pondere în venituri totale de exploatare = Rd. 161/Rd. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		Plati restante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9		Creante restante, din care :	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la operatorii cu capital integral / majoritar de stat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la operatorii cu capital privat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la bugetul de stat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la bugetul local	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- de la alte entitati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10		Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11		Redistribuirii / distribuirii totale cf. OUG nr.29/2017 din:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- alte rezerve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- rezultatul reportat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota: \*) în limita prevazuta la art 25 din (3) lit. b din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare  
 \*\*) se vor evidientia distinct sumele care nu se iau în calcul la determinarea cresterii castigului mediu brut lunar, prevazute în Legea anuala a bugetului de stat

CONducĂTORUL UNITĂȚII,



ing. Nicolae Stelian  
 ec. Chiriac Daniela

CONducĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
 Operatorul economic: SC TARGURI OBOARE PIETE SA  
 Sediul/Adresa ARAD str.Mihai Viteazul nr.13.  
 Cod unic de înregistrare: RO 8145406

ANEXA Nr. 3

*Gradul de realizare a veniturilor totale*

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an 2020		%	Prevederi an precedent 2021		%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0		2	3	4	5	6	7
1	Venituri totale (Rd.1--Rd.2+Rd.3) , din care :	5.470,00	6.948,64	127	6.850,00	6.300,80	92
1	Venituri din exploatare	5.420,00	6.916,59	128	6.760,00	6.281,33	93
2	Venituri financiare	50,00	32,05	64	90,00	19,47	22
3	Venituri extraordinare	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

mii lei

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL

sc. Chis...  
 [Redacted signature]

**Programul de investitii, dotari si sursele de finantare**

mii lei

	INDICATORI	Data finalizării investitiei	An precedent 2021		Valoare		
			Aprobat	Realizat / Preliminat	an curent 2022	an 2023	an 2024
0	2	3	4	5	6	7	8
I	SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR, din care		1.165,32	1.234,29	1.851,29	233,42	235,02
1	Surse proprii, din care:		1.165,32	1.234,29	1.851,29	233,42	235,02
	a) - amortizare		660,00	663,61	620,00	0,00	0,00
	b) - profit		345,32	271,68	231,29	233,42	235,02
2	Alocatii de la buget		160,00	299,00	1.000,00	0,00	0,00
3	Credite bancare, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) - interne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) - externe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Alte surse, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (denumire sursă)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTITII, din care:		200,00	200,00	608,00	109,46	110,21
1	Investitii în curs, din care:		135,38	135,38	0,00	0,00	0,00
	a) pentru bunurile proprietatea privată operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) pentru bunurile de natura domeniului public si statului sau a unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		135,38	135,38	0,00	0,00	0,00
1	Studiu de fezabilitate "A menajare halei si a copertinelor in Piata Obor, prin relocarea celor din Piata Catedralei si a zonei adiacente"		135,38	135,38	0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Investitii noi, din care:		200,00	171,42	200,00	0,00	0,00

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
 Operatorul economic: SC TRAGURI OBOARE PIETE SA  
 Sediul/Adresa: ARAD str.Mihai Viteazul nr. 13.  
 Cod unic de înregistrare: RO 8145406

ANEXA Nr. 5

*Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plătilor restante*

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	an precedent 2021		an curent 2022		an 2023		an 2024	
			Preliminar / Realizat		Influente (+/-)		Influente (+/-)		Influente (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Arierate	Rezultat brut	Arierate	Rezultat brut	Arierate	Rezultat brut	Arierate
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Pct. I</b>	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plătilor restante		325,95	0,00	275,35	0	278,93	0	280,31	0
1	Măsura 1. ....		X	X						
2	Măsura 2. ....		X	X						
3	Alte măsuri		X	X						
4	TOTAL Pct. I		325,95	X	275,35	X	278,93	X	280,31	X
<b>Pct. II</b>	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
1	Cauza 1. ....		X	X						
2	Cauza 2. ....		X	X						
3	Alte cauze		X	X						
4	TOTAL Pct. II		X	X						
<b>Pct. III</b>	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II		325,95	X	275,35	X	278,93	X	280,31	X

mii lei



CONDUCĂTORUL UNITĂȚII FINANCIAR - CONTABIL  
 Ing. Nistor Stelian  
 ec. Ch. [Redacted]

# SC Tîrguri, Oboare, Piețe SA

S.C. TÎRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE S.A.

ARAD

Nr. 168

Data 26.01.2022

## Lista de investiții pentru anul 2022

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Surse proprii	Valoare propusa surse transfer bugetul local	Obs.
1	Lucrări de inlocuire prelate hala flori Piata Mihai Viteazul	130.000		
2	Lucrări de montare sistem parcare Piata Catedralei ( str.Rusu Sirianu)	8.000		
3	Lucrări de montat aparat climatizare Piata Mihai Viteazul	150.000		
4	Lucrări de amenajare parcare randul 1 si 2 Piata Obor	250.000		
5	Vitrine frigorifice	70.000		
6	Amenajarea halei si a copertinelor in Piata Obor , prin relocarea celor din Piata Catedralei si a zonei adiacente	0	1.000.000,00	
<b>Total</b>		<b>608.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	

Președintele,  
[Redacted Signature]

Director general,

ing. Nicușor Ștefan  
[Redacted Signature]

Contabil seif,

ec. Chisnașu  
[Redacted Signature]

